

# Moller & Pérez Cotapos baja utilidad

El segmento de la construcción a terceros golpeó a Moller & Pérez -Cotapos, firma que reportó una baja de 75% en su resultado de 2014, en relación con el ejercicio anterior, alcanzando una ganancia de \$ 1.050 millones.

En el análisis razonado de su balance, la constructora e inmobiliaria explicó que el principal driver del deterioro en la última línea respondió a la extensión de los plazos previstos y sobrecostos en obras de larga duración, efectos que en su mayoría, dijeron, fueron producidos por interferencias de los mandantes.

"La compañía agotará todas las instancias disponibles para el cobro de los sobrecostos que correspondan", aseguraron.

Los ingresos de la compañía durante el año fueron de \$ 125 mil millones, un 17% menos que en 2013, a raíz del mencionado segmento de construcción a terceros y, en menor medida, por el segmento inmobiliario.

La baja en esta última área se debe a una menor escrituración de \$ 6.780 millones con respecto al ejercicio previo. Esto, debido a que la escrituración de los proyectos de la compañía para 2014, se concentraron en el cuarto trimestre, traspasándose unidades para el período enero-marzo de este año.



Los sobrecostos y la mayor extensión de plazos en los proyectos para terceros, golpearon la última línea de Moller & Pérez-Cotapos.